

ДО Кмета на община Варна  
zdoi@varna.bg

ЗАЯВЛЕНИЕ за достъп до информация

От Сдружение за оптимизиране на правосъдието и администрацията - СОПА  
Седалище гр. Варна, ЕИК 176143308, е-поща office@sopa.bg, чрез Юлиан Атанасов Чолаков  
Адрес: бул. „Владислав Варненчик“ № 133, бл.40, вх.А, ап.43, гр. Варна 9004

## ОТНОСНО

разработването и одобряването на План за регулация и застрояване за поземлени имоти в местността Малка чайка, община Варна с възложители Медицински университет „Проф. д-р Параскев Стоянов“ – гр. Варна и Икономически университет – гр. Варна.

Уважаеми господин Кмет,

Настоящото заявление е подадено на адрес [zdoi@varna.bg](mailto:zdoi@varna.bg), подписано с КЕП.

По данни от медиите, през месец август 2019г. Община Варна е била в готовност да стартира процедурата за изработване на ПУП за местността Малка чайка, с цел тя да се превърне в „Зона за спорт, яхтинг и рекреации“. В тази връзка, моля на основание ЗДОИ да ни бъде предоставена следната информация:

1. Цялата налична информация относно разработването и одобряването на План за регулация и застрояване за поземлени имоти с кадастрални идентификатори: 10135.5200.37, 10135.5200.89, 10135.5200.126, 10135.5200.128, 10135.5200.129, 10135.5200.3, 10135.5200.4, 10135.5200.39, 10135.5200.93, 10135.5200.98, 10135.5200.100, 10135.5200.101, 10135.5200.105, 10135.5200.113, 10135.5200.114, 10135.5200.115, 10135.5200.124, 10135.5200.125, 10135.5200.127, 10135.5200.133, 10135.5200.138 в местност Малка чайка в землището на гр. Варна с цел изграждане на спортни комплекси, яхтено пристанище, яхтен пристан, медико-рехабилитационен център, хотелска част, почивна база и др., с възложители на плана Медицински университет „Проф. д-р Параскев Стоянов“ – гр. Варна и Икономически университет – гр. Варна.

2. На какъв етап се намира процедурата за изработването на плана по точка 1. Какви действия са извършени и какви документи са изготвени или осигурени от общинската администрация във връзка с тази процедура в изминалия период след **01.08.2019г.** Възлагани ли са проучването, проектирането и изборът на устройствената концепция за местността по реда на Закона за обществените поръчки съгласно чл.126 ал.1 от ЗУТ, извършени ли са тези действия и с какъв резултат.

3. Изработването на заданието за ПУП и на самия ПУП за местността на кого и по какъв ред са били възложени и с какви фази е предвидено да се извършат проучвателните и проектни работи, с оглед разпоредбите на чл.126 ал.4 и 5 от ЗУТ.

4. Желаяем да ни се предостави информацията за обема и съдържанието на самия план съгласно наредбата по чл.117 от ЗУТ, като ни се предоставят и копия от разработените графични и текстови документи, включително и следните, свързани с разработването и одобряването на ПУП:

4.1. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план.

4.2. Задание за разработване на ПУП, включително опорен план

4.3. Всички относими заповеди на Главния архитект на Община Варна в хода на процедурата, включително Заповед № 629/28.11.2014г. и Заповед № 189/22.05.2017г.

4.4. Протоколи от ЕСУТ – Община Варна, в хода на процедурата, включително протокол ЕСУТ № 25/2014г. както и протокол ЕСУТ № 43/01.12.2015г.

5. Относно планираните яхтено пристанище и яхтен пристан, желаем да ни се предостави изчерпателна информация за ПУП на яхтеното пристанище, план за регулация и застрояване на пристанищната територия, придружен от комуникационно-транспортна схема, и парцеларен план на пристанищната акватория; съответно ПУП на специализиран пристанищен обект - парцеларен план на акваторията, придружен от специализирана схема (по смисъла на чл.111 от ЗУТ).

Уточнения:

Искаме данни за и копия от всички документи, разработени или представени при или по повод на разработването и одобряването на подробния устройствен план.

Ако част от исканата информация съдържа защитени лични данни или други правнозащитени тайни, те да бъдат заличени, за да ни бъде предоставена останалата част.

Моля информацията и копията от относимите документи да ни бъдат предоставени по електронен път в jpeg, pdf или друг общодостъпен формат на адрес [office@sopa.bg](mailto:office@sopa.bg), както и под формата преглед на оригинал. Ако файловете са големи, друга предпочитана форма за предоставяне на информацията е на технически носител CD или DVD.

Моля данните **да не ни** бъдат предоставяни под формата на линк към интернет адрес, където се съхраняват или са публикувани, поради възможността за грешки или умишлени злоупотреби чрез последваща промяна или подмяна на публикуваните данни или промяна на посочения адрес, на който са публикувани.

При разглеждането на заявлението да се вземе предвид, че неговата цел е повишаването на прозрачността и отчетността на задължения по ЗДОИ Кмет на община Варна в качеството му на орган на изпълнителната власт и съставител на проекти за градоустройственото бъдеще на територията на община Варна, засягащи лични и обществени интереси с местно и национално значение. Друга цел е разкриването, прекратяването и предотвратяването на нередности, корупция и злоупотреби в администрацията на Община Варна, включително на дейност от общ характер.

Това означава, че за предоставянето и разпространяването на исканата информация е налице надделяващ обществен интерес по смисъла на ЗДОИ, при наличието на който е без значение дали тя е служебна и с подготвителен характер, и за предоставянето ѝ не е необходимо съгласието на трети лица.

Гр. Варна, 05.08.2020г.

С уважение: Юлиян Чолаков  
(подписано с КЕП)