

ДО Областния управител на област Варна
governor@vn.government.bg

ЗАЯВЛЕНИЕ за достъп до информация

От Сдружение за оптимизиране на правосъдието и администрацията - СОПА
Седалище: гр. Варна, ЕИК 176143308, е-поща: office@sopa.bg, чрез Юлиан Чолаков,
Адрес: бул. „Владислав Варненчик“ № 133, бл.40, вх.А, ап.43, Варна 9004

ОТНОСНО участието на Областния управител при изготвянето на решението по преписка № 200 от 2013г. на КЗД с предмет масова дискриминация спрямо собственици на имоти от дружеството-проектант на ОУП на община Варна, извършена със знанието и пасивното съучастие на общинската и областната администрации

Уважаеми господин Областен управител,

В Решение № 169 от 29.05.2017г. на КЗД на РБ, Петчленен разширен заседателен състав по преписка № 200 от 2013г. е записано, цитирам:

„Решението е изготвено при участието на заинтересованата страна - Областен управител на Област Варна, с адрес: гр. Варна - 9000, ул. „Преслав“, № 26.“

Преписката е образувана по жалба-сигнал от месец септември 2012г. на седем граждански организации, една политическа партия и трима отделни граждани от град Варна за осъществена дискриминация спрямо неограничен кръг собственици на имоти при проектирането, съгласуването, приемането и прилагането на ОУП на община Варна по признаците „убеждение“, „имууществено състояние“ и „лично и обществено положение“ по смисъла на чл.4 ал.1 от ЗЗД. Става въпрос за масова дискриминация спрямо собственици на имоти от дружеството-проектант на ОУП, „ТПО Варна ЦППБО“ ООД, извършена със знанието и пасивното съучастие на общинската и областната администрации. На собствениците е предлагано да сключват с проектанта договори за „консултантски услуги“, за да им бъдат изготвени срещу заплащане индивидуални директивни план-схеми, въз основа на които имотите им да бъдат отразени в ОУП по по-благоприятен начин спрямо имотите на „неконсултираните“ им съседи.

С постановление от 12.06.2017г. СГП раздели материалите по жалбата-сигнал на СОПА от 22.05.2017г. относно бавенето на КЗД по тази преписка в полза на проектанта и изпрати отделените материали по компетентност на ОП Варна за преценка наличието или липсата на престъпления от общ характер на длъжностни лица при Община Варна.

Не е тайна, че проектантът „ТПО Варна ЦППБО“ ООД, е собственост на „Холдинг Варна“ АД, които са част от икономическата група „Химимпорт“ АД, известна с популярното наименование „групировката ТИМ“. Не е тайна, че съгласно ПУП от 2002 г., Приморска зона – Варна е „градска брегова зона“ и „зона за отдих“ с означение ОБ и Кинт за застрояване от 0,4 до 1,2, докато в одобрения ОУП същата територия вече е „обществено обслужваща зона“ с означение Оо - ОЗ и Кинт значително по-висок – 2,5. Така се оказва, че „Холдинг Варна“ АД е съумял чрез собствения си проектант да смени предназначението на собствения си крайбрежен имот с друго, със значително по-високи показатели за застрояване, без да е отчетен общественият интерес съгласно изискването на ЗМСМА.

В тази връзка, моля на основание ЗДОИ да ни бъде предоставена изчерпателна информация за участието на Областния управител на Област Варна при изготвянето на Решение №169 от 29.05.2017г. по преписка № 200 от 2013г. на КЗД, както и копие от цялата кореспонденция между КЗД и областната администрация по този повод и от всички относими документи, включително вътрешнослужбни.

Моля решението за предоставяне на информацията и самата информация да ни бъдат предоставени по електронен път в jpeg, pdf или друг формат, на адрес office@sopa.bg или друг интернет адрес, където се съхраняват или са публикувани данните. Моля при разглеждането на заявлението да се вземе предвид наличието на надделяващ обществен интерес по смисъла на ЗДОИ, с оглед целяното повишаване на прозрачността на областната администрация и разкриването на корупционни практики. Това означава, че е без значение дали исканата информация е служебна и за предоставянето ѝ не е необходимо съгласието на трети лица.

Гр. Варна, 03.07.2017г.

С уважение: Юлиан Чолаков