

МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ	
08.07	№ 20.0-2
	2014 г.

ДО
 МИНИСТЪР ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
 НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 Г-Н ПЛАМЕН ОРЕЩАРСКИ

ДО
 ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР- ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
 И МИНИСТЪР НА ПРАВОСЪДИЕТО
 Г- ЖА ЗИНАИДА ЗЛАТАНОВА

ДО
 ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
 НА СОФИЙСКИЯ РАЙОНЕН СЪД
 Г- Н МЕТОДИ ЛАЛОВ

КОПИЕ
 ДО НОТАРИАЛНАТА КАМАРА

ОТНОСНО:
Проект на постановление за изменение и допълнение на Правилника за вписванията публикуван на 25.06.2014 година на интернет страницата на Министерство на правосъдието

На основание чл. 26 ал. 2 от Закона за нормативните актове в законоустановения срок представям на Вашето внимание следните **ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

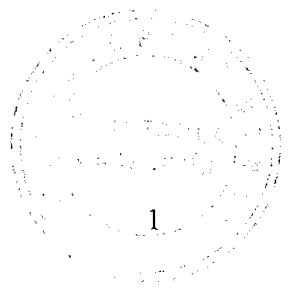
1. § 1. В чл.4 след т.1 да се създаде нова т.2

2. Буква „е”се допълва така:

„е) накрая се добавя: „предварителни договори за прехвърляне или учредяване на вещни права върху недвижими имоти”

Мотиви:

Предварителните договори за прехвърляне или учредяване на вещни права върху недвижими имоти да подлежат на вписване по следните съображения:



§ 39 става § 41 В чл.51 ал.2 думата „ изготвя” да се замени със „снима от първообраза на акта томуван в съответната книга”.

Да се създаде нова ал.3

„ (3) Незаверени преписи се издават със заличени последните четири цифри от ЕГН, адресите и данните от документите за самоличност на физическите лица”.

МОТИВИ: Незаверените преписи имат само осведомителен характер и не трябва физическите лица да се персонифицират с всичките си данни, които може да се използват неправомерно.

В случай, че преценката Ви за някои от предложенията /вписване на предварителни договори за прехвърляне или учредяване на вещни права върху недвижими имоти, давност за заличаване на възбрани/ е първо за промяна в законодателството, същата трябва да се инициира защото тези проблеми стоят от години.

Съдия по вписванията при СРС:

Оля Стойкова

