

Проект**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№.....

от ..... 2014 г.

за изменение и допълнение на Правилника за вписванията,  
одобрен с Постановление № 1486 на Министерския съвет от 13 декември 1951 г.

(Обн., изм., бр. 101 от 1951 г., изм., бр. 30 от 1955 г., ДВ, бр. 82 от 1996 г., изм. и доп., бр. 86 от 1997 г., бр. 14 от 2000 г., бр. 5 от 2001 г., бр. 16 от 2001 г., бр. 69 от 2004 г., бр. 67 от 2005 г. и бр. 22 от 2008 г.)

**МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ****ПОСТАНОВИ:**

§1. В чл. 4 се правят следните изменения и допълнения:

1. Буква „б“ се допълва така:

„б) договорите, с които се прехвърля наследство (чл. 212 ЗЗД), актовете, с които се удостоверява наследствено правоприемство, в което има недвижими имоти.“

2. В буква „е“ накрая се добавя: „а по искане на една от страните и предварителните договори за прехвърляне или учредяване на вещни права върху недвижими имоти.“

3. Създава се нова буква „и“:

„и) актовете, с които е извършена поправка на очевидна фактическа грешка във вписани актове;“

4. Досегашната буква „и“ става буква „к“ и се изменя така:

„к) преписи от обявените завещания с предмет недвижим имот и права върху недвижим имот. При универсално завещание наличието на недвижим имот в съответния съдебен район се удостоверява с декларация с нотариално удостоверен подпис от страна на ползващото се от завещанието лице, в която се посочват известните му недвижими имоти в съответния съдебен район. Декларацията се представя заедно със завещанието пред съдията по вписванията, в чийто район се намира имотът;“

5. Създава се буква „л“:

„л) всички други актове, за които е предвидено със закон, че подлежат на вписване.“

§2. В чл. 5, б. „в“ думите „по чл. 4, буква „и“ се заменят с „по чл. 4, буква „к“ като думите до края на изречението се заличават.

§3. В чл. 6 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) буква „а“ се изменя така:

3. Създава се ал. 3:

„(3) При искане за издаване на удостоверение за вписване, отбелязване или заличаване относно определен имот или лице не е необходимо представянето на копия от вписаните актове относно имотите, предмет на проверката.“

§38. В чл. 50, ал. 2 думите „в регистъра по чл. 33, буква „к“ се заменят със „съответно в регистъра за удостоверенията или регистъра за преписите“.

§39. В чл. 51 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 2 след думите „в регистъра по чл. 33, буква „к“ се добавя „съответно в регистъра за преписите.“

2. Създава се ал. 3:

„(3) Агенцията по вписванията не предоставя незаверени копия на вписани актове.“

**ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

§40. Предвидените в този правилник електронни регистри, програмни продукти за водене на имотни партии и информационни системи се въвеждат и поддържат по ред, определен със заповед на министъра на правосъдието.

**ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

§ 41. Параграф 36 влиза в сила от 15 юни 2015 г.

**МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**Пламен Орешарски**

**ЗА ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА  
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ:**

**Нина Ставрева**

-----  
Главен секретар на Министерството на правосъдието:

  
**Тодор Керанов**

Директор на Дирекция “Правосъдие, нормотворчество и проекти”  
в Министерството на правосъдието:

  
**Диана Вакарелска**